



AVIS SUR LE PROJET DE RENOVATION DE L'AGENCE D'ANNONAY EUROPE

L'agence d'Annonay Europe compte 5 salariés : 1 DAPX, 1 GCP, 2 GC et 1 CC.

Cette agence a été fortement dégradée suite aux inondations du 17 octobre 2024.

L'agence s'étend sur 3 locaux dont 1 pour lequel la CELDA est propriétaire.

Les derniers travaux datent d'août 2008.

Les collaborateurs sont actuellement relocalisés sur Annonay Montgolfier. Aux vues de la promiscuité actuelle et de leurs conditions de travail, il est urgent de réaliser les travaux.

Une rénovation complète est prévue avec mise aux normes Banco 2020, changement de la climatisation, mise en place de la domotique, le changement de la centrale de sécurité, des GAB, ainsi que le nettoyage de la façade et le changement des enseignes.

L'organisation des espaces a été complètement repensée avec la mise en place d'une salle de réunion.

La durée estimée des travaux est de 9 semaines à partir d'avril.

Une information clientèle est prévue sur la date de réouverture.

Il a été évoqué en APS la possibilité de décaler l'entrée des collaborateurs au niveau de la porte extérieure de la salle de réunion, ainsi que la mise en place d'un point d'eau dans l'espace cuisine, à défaut, un lavabo plus grand dans les toilettes.

Nous n'avons pas eu de retour à ce jour.

Une grande partie des travaux sera financée par l'indemnisation de l'assureur suite au sinistre, mais nous n'avons pas de budget global pour cette rénovation.

Dans l'attente des réponses de la Direction et afin de ne pas bloquer la réalisation des travaux, l'avis est favorable :

Pour : 15

Contre : 0

Abstention : 0